

OBRAS & CONTRATISTAS

UN PRODUCTO INNOVADOR EN EL CENTRO DE SAN FRANCISCO, CÓRDOBA

Soho Park. El emprendimiento reúne departamentos y un hotel con servicios compartidos, más un edificio con unidades para co-living.

Una torre con un hotel de lujo más residencias en altura marca un quiebre de los paradigmas existentes en San Francisco (Córdoba), ya que sus usuarios pueden ser asistidos por los servicios y hospitalidad del hotel.

“Crear y modelar un nuevo espacio urbano que no existía en el interior del país fue, sin dudas, el mayor desafío que encaramos con Soho Park; ya que implicó generar ideas rupturistas no sólo desde lo arquitectónico y funcional, sino desde el estilo de vida que se propone”, destaca el director del emprendimiento, Félix F. Ortega.

Todos los amenities han sido concebidos para transmitir experiencias sensoriales, desde la función, iluminación, colores y aromas. Por eso, se hizo foco en la experiencia de vida, proponiendo que el usuario viva en su departamento con los servicios de un hotel, sin preocuparse por nada. Y que los huéspedes del hotel se sientan como en su casa.

El desarrollo inmobiliario se erige en esta importante ciudad del interior de Córdoba como un nuevo polo de diseño, alojamiento, gastronomía y vivienda. Soho Park se encuentra en un punto estratégico, a dos cuadras del centro comercial y cultural de la ciudad, beneficiándose al mismo tiempo con la tranquilidad de un barrio residencial.

A nivel arquitectónico, el proyecto fusiona con armonía las construcciones existentes poniendo en valor las antiguas casonas que ocupan la esquina, ahora transformadas en el basamento de la torre. En el interior, Soho Park sorprende con los servicios de un restó gourmet y terrazas verdes en el segundo y el décimo quinto piso. En total, el complejo tiene 12.500 metros cuadrados.

El proyecto ha sido diseñado y materializado por un equipo de arquitectos e ingenieros: el Estudio Moretto-Paulin, los art designers Mauricio Mare y Fernando Mosca. Este último con una vasta trayectoria de 35 años trabajando en Milán y prestando sus servicios en las principales capitales del mundo. En palabras de sus

creadores “es un espacio inspirado en las ciudades más cosmopolitas. Y como tal, al atravesar las puertas del lobby se respira el aire de las grandes capitales del mundo”. Falta poco tiempo para la inauguración, que está prevista para marzo.

Soho Park comprende tres tipos de residencias: habitaciones de hotel, departamentos y unidades de coliving. Soho Suites es un hotel sofisticado de 43 habitaciones de categoría superior, gerenciado por la cadena internacional GHL Hoteles, lo que garantiza un servicio de excelencia y seguridad a los inversores. Mientras que Soho Residences se desarrolla en una torre de lujo con amplias unidades de 2, 3 y 4 ambientes para quienes adoran vivir en espacios modernos sin resignar confort.

Ambos sectores poseen acceso a servicios de uso común de categoría, como gym y sauna, asadores al aire libre, dos piscinas (una climatizada), sky terrace, dos sum, restó gourmet, wifi, salón de eventos, seguridad 24 horas, cocheras y todos sus espacios comunes monitoreados por cámaras de seguridad.

Soho Young es la torre de carácter joven que complementa la propuesta con espacios de coliving. El complejo cuenta también con un salón de convenciones y eventos, Soho Point, diseñado para reuniones empresariales, convenciones, charlas y celebraciones.

Tanto el restó como el lobby del hotel adquieren carácter propio con un escultura trabajada con resina y madera inspirada en un muxarabi -propio de la cultura árabe- que se utiliza para tamizar la luz durante el día y como faro de noche. «

Soho Park

Proyecto y dirección. Arq. Nicolás Paulin, Ing. Susana Moretto

Desarrollo y comercialización.

Grupo Dinámica **Ubicación.**

General Paz esq. Dante Alighieri, San Francisco, Córdoba **Obra.**

Fideicomiso de Administración Soho Park.



HITO. El edificio se levanta sobre varias casonas existentes, conservando sus fachadas.



AGUA. Espacios de relax en la terraza.



SERVICIOS. En las terrazas del segundo piso.

EN EL EXTERIOR E INTERIOR
DE TODOS TUS PROYECTOS



Av. Rosario de Sta. Fe 2302, San Francisco, Cba.
03564 426261 | www.corralonracca.com.ar



Las Malvinas 930 Pinturería Ariel @PintureriaAriel 3664 326294

Gracias
por la confianza
depositada en
nuestro trabajo

FUNDACIONES
ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN

AIVEL
Ingeniería + Construcción

@aivel.sa
www.ingenierosaiivel.com.ar



info@febaaberturas.com
Tel.: 03564-445988



HORMIGÓN ELABORADO
PREMOLDEADOS CONSTRUCTORA

MORENO 348 SAN FRANCISCO - CÓRDOBA
Tel. 3564 201205
info@h25srl.com.ar • www.h25srl.com.ar